

Mange er godt i gang

Plikten til å energimerke nybygg, boliger og yrkesbygg ved salg eller utleie trer nå i kraft 1. juli. – Mange har merket før de må og det er gledelig, sier Birger Bergesen, seksjonsleder i Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE).

Fra 1. juli må alle nybygg, boliger og yrkesbygg skaffe seg en gyldig energiattest. Allerede fra 1. januar i år var det mulig å skaffe seg en gyldig energiattest, og mange har brukt våren godt.

– Vi ser at mange har skaffet seg energiattest før ordningen trer i kraft nå 1. juli. Vi håper at alle tar dette på alvor og energimerker bygninger, sier Bergesen.

Per 15. juni er det skrevet ut 4 000 energiattester totalt for bolig og yrkesbygg. Det antas at 200 av disse er yrkesbygg. 17 000 unike brukere har vært innom siden, og av disse har 7 600 registrert data i systemet.

– Det har vært stor aktivitet på nettsiden for energimerking, større enn forventet siden pålegget ikke kommer før 1. juli, sier Bergesen.

Målet er redusert energibruk på sikt

Energimerkeordningen omfatter en energikarakter og en oppvarmingskarakter. Energikarakteren forteller energitilstanden til bygningen på en skala fra A til G. Oppvarmingskarakteren forteller om boligen kan benytte andre energikilder til oppvarming enn elektrisitet, olje og gass, og skal stimulere til omlegging mot fornybare energikilder. I dag står bygninger for over 40 prosent av Norges totale energibruk. Det langsiktige målet for merkeordningen er at den skal bidra til å redusere denne energibruken.

Forskriften om energimerking av bygninger og energivurdering av tekniske anlegg som ble vedtatt i desember 2009, la opp til en to års overgangsperiode for energimerking av yrkesbygg over 1 000 kvadratmeter. Etter påtrykk fra EFTAs overvåkningsorgan (ESA) er overgangsordningen fjernet i den nye forskriften som er vedtatt.

Viktig å komme i gang

I prinsippet kan NVE ilegge aktører overtredelsesgebyr fra 1. juli.

– Vårt første fokus vil være å få oppslutning om energimerking og å få ordningen i gang, sier Bergesen.

Han legger til at NVE har tidligere oppfordret bedrifter til å bruke overgangsordningen til å komme i gang tidlig.

– Nå som overgangsordningen er tatt bort, er det ingen argumenter som taler for å vente.

De som ikke allerede har kommet i gang må begynne nå, sier Bergesen.

Han legger til at mange innenfor byggebransjen satser på fremtidens energistandarder og utfører mer enn de er pålagt.

– Det viser at det er vilje i markedet og at ordningen er hensiktsmessig, sier Bergesen.

Ekspertene må få rettigheter i AltInn

Enova Svarer får mange spørsmål om energimerking når kravet om å energimerke yrkesbygg nå trer i kraft. Mange skal energimerke for byggeier, og trenger veiledning om innlogging – andre er opptatt av hvordan de skal legge inn nødvendige data.

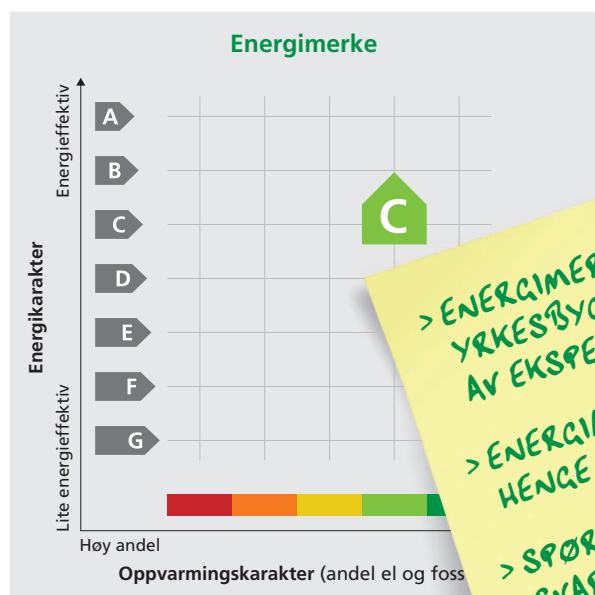
Enova Svarer for bedrifter gir veiledning om energimerking for yrkesbygg. Yrkesbygg og nye boliger skal energimerkes av en ekspert som oppfyller krav til utdanning og erfaring angitt i forskriften.

Pålogging til energimerkingsskjema på www.energimerking.no skjer via AltInn, og ekspertene må få tildelt rettigheter til å energimerke av byggeier. Administrator i virksomheten trenger bl.a. ekspertens fødselsnummer for å gjøre dette.

Delegering av rettigheter er nærmere beskrevet på nettsiden, og Enova Svarer kan også hjelpe.

Beregninger av data for energimerket er basert på NS 3031, og mange innringere har spørsmål til forståelsen av standarden og innleggingen av data for kompliserte bygg.

Det er også mulig å energimerke yrkesbygg gjennom eksterne energiberegningsprogrammer som Simien og VIP Energy. Resultatet lagres i en xml-fil og lastes inn i energimerkingssystemet på nettsiden.



Hvilken energikarakter får bygget?

- A – B** Lavenergibygninger, passivhus o.l. Bygninger som normalt tilfredsstiller strengere krav enn det som er angitt i byggeforskriftene og/eller har effektivt varmesystem.
- C – D** Bygninger etter byggeforskriftene fra 2007 vil normalt få C eller D.
- E – G** De aller fleste eksisterende boliger bygget etter mindre strenge tekniske forskrifter enn i dag.

Eksempler på oppvarmingskarakterer

Oppvarmingskarakteren er uavhengig av energibehovet i bygningen og av energikarakteren.

Grønt: Vannbåren oppvarming basert på biobrenselkjel, med elektrisitet som spisslast.

Gult: Luft til luft varmepumpe og lukket vedovn, kombinert med direkte elektrisk oppvarming.

Rødt: Kun elektrisk oppvarming eller oljefyring.

Enova Svarer for bedrifter

- Enova Svarer for merking av yrkesbygg telefon 08049 svarer på spørsmål om energimerking og utfyllingen av skjema.
- Yrkesbyggene skal energimerkes av eksperter. Kompetansekravet for å være ekspert er bygningsteknisk og energifaglig kompetanse på ingeniørnivå og minimum tre års praksis med energivurdering av bygninger med tekniske anlegg.

Forskrift om energimerking vedtatt

Endringer til energimerkingsforskriften er vedtatt av NVE. Energimerket består av to likestilte karakterer; en energikarakter og en oppvarmingskarakter. Overgangsordningen for å merke yrkesbygg er fjernet og bygg over 1000 kvm må merkes innenfor rimelig tid.

Se www.energimerking.no for forskrift og mer informasjon.